

Rep. Gen.le N. 873 del 18/09/12



PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

8° U. D. Area Metropolitana, Pianificazione Strategica e Turismo

U. O. C. Strutture Ricettive

Determina Dirigenziale n. 112 del 17-08-2012

Oggetto: CLASSIFICA a TRE STELLE della struttura ricettiva tipologia BED AND BREAKFAST denominata "VIA DEL PIAVE" sita nel Comune di CAPO D'ORLANDO (ME).

IL DIRIGENTE

VISTA la Legge regionale 6 marzo 1986, n. 9 "Istituzione della Provincia Regionale";

VISTO il Decreto Presidente della Regione 19 settembre 1986, "Trasformazione degli Enti Provinciali per il Turismo in Aziende Autonome Provinciali per l'Incremento Turistico", che ha ridefinito le competenze delle predette aziende, assegnandole, successivamente alle Province Regionali ai sensi dell'art. 5 della L.R. n. 10/2005;

VISTA la legge della Regione Sicilia del 6 Aprile 1996 n. 27, e le successive modifiche ed integrazioni, che stabilisce che la classificazione delle strutture turistico-ricettive aperte al pubblico, alberghiere ed extra-alberghiere, viene adottato dalla Provincia Regionale competente per territorio e ha validità per un quinquennio e che il periodo in corso è il 2012/2016;

VISTO il decreto del 08/02/2001, e successive modifiche e integrazioni, dell'Assessorato Regionale al Turismo, che stabilisce i requisiti per la classifica in stelle delle strutture ricettive tipologia Bed and Breakfast;

VISTO il D.A. n 2/Gab dell'ASSESSORATO DEL TURISMO, DELLE COMUNICAZIONI DEI TRASPORTI del 12/02/08 che proroga il termine di validità delle norme relative alla classifica delle strutture ricettive fino ad emanazione di nuovo decreto;

VISTO il D. Lgs. 165/2001 che, agli artt. 4 e 17, attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa;

VISTA l'istanza della Signora Mangano Giuseppina, nata a Sant'Agata di Militello (ME) il 15/10/1966, del 30/03/2012, acquisita al protocollo di questa Provincia Regionale il 13/04/2012 con n.14425/12, con la quale la stessa CHIEDE la classificazione della struttura ricettiva tipologia Bed & Breakfast denominata "VIA DEL PIAVE" sita in Capo d'Orlando Via Piave n.96, censita al N.C.E.U. del Comune di Capo d'Orlando al foglio 20, particella 496 sub 10, composta da n. 2 camere, di cui n.1 doppia e n.1 singola, tutte con bagno privato, per un totale di n.3 posti letto;

VISTA la Dichiarazione di Successione del 05/08/1996 e registrata a Messina il 14/11/1996 dalla quale risulta che la Signora Mangano Giuseppina eredita la piena proprietà dell'immobile

sito in Via Piave n. 96, censita al N.C.E.U. del Comune di Capo d'Orlando, al foglio di mappa n.20 part. 496 sub 10;

VISTO il certificato di abitabilità n. 19 dell'8.06.2010 dell'immobile adibito a civile abitazione sito in via Piave n. 96 nel Comune di Capo d'Orlando (ME), censita al N.C.E.U. del Comune di Capo d'Orlando al foglio 20, particella 496 sub 10, redatto dal Responsabile dell'Area Urbanistica ed Edilizia Privata Geom. Timpanaro Claudio;

VISTE le planimetrie dei locali, la relazione tecnica con descrizione analitica della struttura del B&B in questione, **VISTO** il certificato di abitabilità n. 19 dell'08.06.2010, rilasciato dal Comune di Capo d'Orlando a firma del Responsabile dell' Area Urbanistica ed Edilizia Privata, Geom. Claudio TIMPANATO P., relativo all'unità immobiliare, sita in Via Piave n. 96 di proprietà della Ditta MANGANO Giuseppina;

VISTA la dichiarazione sostitutiva di atto notorio del 05/07/2012, con la quale la Signora MANGANO Giuseppina dichiara di utilizzare il suddetto immobile come propria dimora abituale;

VISTA la dichiarazione di inizio attività di Bed & Breakfast, presentata dalla Signora MANGANO Giuseppina al Comune di Capo d'Orlando in data 29/03/2012;

VISTA la relazione di sopralluogo redatta dai dipendenti di questa Provincia Regionale in data 05/07/2012, nella quale si esprime parere favorevole alla classifica della struttura ricettiva, tipologia Bed & Breakfast, denominata "VIA DEL PIAVE", sita nel Comune di Capo d'Orlando (ME), in Via Piave, 96, categoria 3 STELLE, composta da n. 2 camere, di cui n.1 doppia e n.1 singola, tutte con bagno privato, per un totale di n.3 posti letto;

VISTA la documentazione allegata alla predetta istanza;

VISTO lo Statuto della Provincia Regionale di Messina;

ACCERTATO che non esistono motivi ostativi in ordine al rilascio di quanto richiesto;

D E T E R M I N A

Per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente riportati:

CLASSIFICARE la struttura tipologia **BED & BREAKFAST**, denominata "VIA DEL PIAVE" sita nel Comune di **CAPO D'ORLANDO (ME)**, in Via Piave, 96, categoria **TRE STELLE**, composta da **n. 2 camere**, di cui **n.1 doppia** e **n.1 singola**, tutte con bagno privato, per un totale di **n. 3 posti letto**;

PRENDERE ATTO che la suddetta struttura ricettiva sarà gestita dalla Signora **MANGANO Giuseppina**, nata a Sant'Agata di Militello (ME) il 15/10/1966, codice fiscale **MNGGPP66R55I199Z**, nella qualità di proprietaria dell'immobile;

DARE ATTO che la presente classifica avrà validità fino al **31/12/2016**;

DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente ed è pertanto immediatamente esecutivo;

TRASMETTERE copia del presente provvedimento al soggetto richiedente, al SUAP del Comune di **CAPO D'ORLANDO (ME)** ed all'Assessorato Regionale del Turismo, dello Sport e dello Spettacolo.

IL DIRIGENTE
(Arch. Francesco ALIBRANDI)